

## ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΥΜΠΑΡΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 123163420000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 34331/80/Β/95/27

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (01/01/2024 - 31/12/2024)

| Ποσά σε ευρώ                                             | 31/12/2024        | 31/12/2023        | Ποσά σε ευρώ                                            | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>             |                   |                   | <b>Καθαρή θέση</b>                                      |                    |                    |
| Ενσώματα πάγια                                           |                   |                   | Καταβλημένα κεφάλαια                                    |                    |                    |
| Ακίνητα                                                  | 149.712,71        | 146.146,16        | Κεφάλαιο                                                | 600.000,00         | 600.000,00         |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 | 110,85            | 300,85            | Καταθέσεις ιδιοκτητών                                   | 0,00               | 0,00               |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 18.936,43         | 25.603,99         | <b>Σύνολο</b>                                           | <b>600.000,00</b>  | <b>600.000,00</b>  |
| <b>Σύνολο</b>                                            | <b>168.759,99</b> | <b>172.051,00</b> |                                                         |                    |                    |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 41.418,06         | 41.418,06         | <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>             |                    |                    |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                          | <b>210.178,05</b> | <b>213.469,06</b> | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                        | 5.725,43           | 5.725,43           |
|                                                          |                   |                   | Αποτελέσματα εις νέο                                    | -202.049,31        | -181.559,87        |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |                   |                   | <b>Σύνολο</b>                                           | <b>-196.323,88</b> | <b>-175.834,44</b> |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές              |                   |                   | <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             | <b>403.676,12</b>  | <b>424.165,56</b>  |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     | 971,60            | 971,60            | <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                       |                    |                    |
| Λοιπές απαιτήσεις                                        | 2.935,61          | 2.513,77          | Εμπορικές υποχρεώσεις                                   | 12.443,04          | -7.478,39          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         | 213.553,90        | 213.486,27        | Λοιποί φόροι και τέλη                                   | 0,00               | 3.911,25           |
| <b>Σύνολο</b>                                            | <b>217.461,11</b> | <b>216.971,64</b> | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         | 0,00               | -792,67            |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                             | <b>217.461,11</b> | <b>216.971,64</b> | Λοιπές υποχρεώσεις                                      | 11.520,00          | 10.634,95          |
|                                                          |                   |                   | <b>Σύνολο</b>                                           | <b>23.963,04</b>   | <b>6.275,14</b>    |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                | <b>427.639,16</b> | <b>430.440,70</b> | <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                               | <b>23.963,04</b>   | <b>6.275,14</b>    |
|                                                          |                   |                   | <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b> | <b>427.639,16</b>  | <b>430.440,70</b>  |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΛΕΡΟΣ, 7 ΜΑΪΟΥ 2025

| Ποσά σε ευρώ                                             | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                | 217.712,47        | 240.558,09        |
| Κόστος πωλήσεων                                          | 134.692,37        | 21.791,38         |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>                                  | <b>83.020,10</b>  | <b>218.766,71</b> |
| Έξοδα διοίκησης                                          | 41.643,68         | 105.180,22        |
| Έξοδα διάθεσης                                           | 60.905,70         | 98.900,22         |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00              | 430,49            |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                   | 247,64            | 0,00              |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                    | 0,00              | 0,00              |
| <b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>                    | <b>-19.776,92</b> | <b>14.255,78</b>  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                        | 0,00              | 0,00              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                        | 712,52            | 0,00              |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                              | <b>-20.489,44</b> | <b>14.255,78</b>  |
| Φόροι εισοδήματος                                        | 0,00              | 0,00              |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>               | <b>-20.489,44</b> | <b>14.255,78</b>  |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΧΑΙΡΑΣ  
ΑΔΤ Φ233245

ΕΜΜ. ΚΟΥΜΠΑΡΟΣ Α.Ε.  
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ &  
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ  
ΑΛΙΝΤΑ ΛΕΡΟΣ  
ΤΗΛ: 2247022451  
Α.Φ.Μ. 094293130  
ΔΟΥ. ΚΟ  
ΛΕΡΟΣ TAXES  
Μ. ΑΡΑΠΗΣ - Α. ΓΡΥΜΠΑΛΟΥ - Ε. ΜΑΧΑΙΡΑΣ Ο.Ε.  
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΛΕΙΨΟΙ 850 01

ΑΦΜ: 095592029 - ΔΟΥ: ΛΕΡΟΥ  
ΤΗΛ.: 22470 24111 - 24353 - 41232  
FAX: 22470 24110 - 23404